



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 26 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
46

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως επαρχιακής οδού Δροσοπηγής—Κυψέλης, τμήμα εντός Δροσοπηγής από Χ.Θ. 0+802—Χ.Θ. 1+905,86», στο Νομό "Αρτας. 1
- Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις περιοχήν Λιμένος "Ηρακλείου από τον Παλαιόν υπήνεμον Μώλον "Ενετικού Λιμένος μέχρι την "Τρυπητή». 2
- Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θάλασσα «ΚΟΥΡΤΗ — ΧΑΛΗ-ΚΟΥΝΑΣ» "Αγίου Ματθαίου Κερκύρας, μπροστά στην ιδιοκτησία των "Αφών "Ιωαννου και Σπυρίδωνος Βασιλά 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

"Αριθ. Τ.Υ. 7462 (1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως επαρχιακής οδού Δροσοπηγής—Κυψέλης, τμήμα εντός Δροσοπηγής Χ.Θ. 0+802—Χ.Θ. 1+905,86», στο Νομό "Αρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

"Εχοντας υπόψη:

1. Τὰ κτηματολογικά διαγράμματα και τούς κτηματολογικούς πίνακες της "Επαρχιακής οδού, που γράφεται στο υπόψη θέμα.

2. Τὸ 797/71 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/71 «περὶ ἀρμοδιοτήτων τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.29 Δ/τος περὶ Κωδικοποιήσεως τῶν κειμένων διατάξεων «περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν».

4. Τὸ 2472/22.10.1979 ἔγγραφο τῆς 2ης ΔΕΚΕ "Ιωαννίνων «περὶ κηρύξεως ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἀνωτέρω οδού».

5. Τὸ γεγονός ὅτι τὸ ἀνωτέρω τμήμα τῆς επαρχιακῆς οδού εἶναι καὶ τμήμα τῆς οδού Δροσοπηγής—"Ορυχεία Δροσοπηγής, γιὰ τὴ λήψη τῶν ἀδρανῶν ὑλικῶν πρὸς κατασκευὴ τῆς "Εθνικῆς οδού "Αρτας—Τρικάλων, ἀποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ὠφέλειας, ἤτοι γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς επαρχιακῆς οδού Δροσοπηγής—Κυψέλης Τμήμα ἐντὸς Δροσοπηγῆς ἀπὸ Χ.Θ. 0+802 μέχρι 1+905,86 ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 19.080 μ², ποὺ εἶναι καὶ τμήμα τῆς οδού Δροσοπηγής—"Ορυχεία Δροσοπηγῆς, γιὰ τὴ λήψη ἀδρανῶν ὑλικῶν πρὸς κατασκευὴ τῆς "Εθνικῆς οδού "Αρτας—Τρικάλων. ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὰ κτηματολογικά διαγράμματα καὶ τοὺς κτηματολογικοὺς πίνακες τῆς ὁριστικῆς μελέτης τοῦ ἀνωτέρω τμήματος τῆς οδού ποὺ ἔχουν συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν Εὐρ. Νάτσικα ΕΔΕ. θεωρεῖται ἀπὸ τὴ 2η ΔΕΚΕ "Ιωαννίνων καὶ ἐγκριθεῖ ἀπὸ τὴν 7η ΠΥΔΕ "Ιωαννίνων καὶ ποὺ συνοδεύουν τὴν παροῦσα ἀπαλλοτριωτικὴ πράξη.

"Η ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται. ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Δημοσίου καὶ σὲ ἔαρος τοῦ ἔργου 7771000 Δημοσίων "Επενδύσεων τῆς "Εθνικῆς οδού "Αρτας—Τρικάλων, ἀρμοδιότητος "Υπουργείου Δημοσίων "Εργῶν γιὰ νὰ κατατεθεῖ δυνατὴ ἡ λήψη ἀδρανῶν ὑλικῶν γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς.

Στὴν ἀνωτέρω ἀπαλλοτριούμενη ἔκταση προβάλλουν δι-καιώματα: οἱ Νικόλαος Πλεύρης τοῦ Γεωργίου. Σοφία Λαμπράκη γῆρα. Κων/νος Μπαλατσούκας τοῦ Εὐαγγέλου. Βασίλειος Λαμπράκης τοῦ "Αλεξίου κλπ.

"Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν "Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

"Αρτα, 12 Νοεμβρίου 1979

"Ο Νομάρχης
ΖΑΧ. ΤΖΟΥΤΚΑΡΑΚΗΣ

"Αριθ. 3983

(2)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εις περιοχήν Λιμένος "Ηρακλείου από τον παλαιόν υπήνεμον Μώλον "Ενετικού Λιμένος μέχρι την "Τρυπητή».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

"Εχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις:

1. Τοῦ ἀρθροῦ 1 παρ. 1 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

2. Τοῦ ἀπὸ 11/12.11.1929 Δ/τος «περὶ Διοικήσεως Δημ. Κτημάτων».

3. Τῶν ἀρθρῶν 1, 2 παρ. 3 τοῦ Α.Ν. 2344/1940, «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

4. Τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων».

5. Τὴν ἀπόφαση 825/78 τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, ποὺ ἀκυρώνει τὶς ἀποφάσεις Π. 1194/925/4.8.76 τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν καὶ 5257/23.3/10.4.76 ἡμετέραν, περὶ καθορισμοῦ τῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας περιοχῆς Λιμένος Ἡρακλείου, ἀπὸ παλαιὸν ὑπὸνυμνον Μῶλον Ἐνετικῶν Λιμένος, μέχρι Τρυπητῆς, μετὰ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς, συνταχθέντος ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Εὐάγγ. Ρομπογιαννάκη, δεόντως ἡλεγεμένου καὶ θεωρημένου ὑπὸ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

6. Τὴν ἀπὸ 10.11.79 ἐκθεσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας καὶ τὸ ὡς ἄνω τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα, εἰς 6 ἐξαράχθη δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ, διὰ κιτρίνης ἡ ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας καὶ διὰ κυανῆς ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ.

7. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀρ. 187.2/655/2.10.79 ἐγγράφου καὶ ὑπὸ τὰς ἐν αὐτῷ προϋποθέσεις, ἀποφασίζομεν :

Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 10.11.79 ἐκθεσιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς τὴν περιοχὴν Λιμένος Ἡρακλείου ἀπὸ παλαιὸν Ὑπὸνυμνον Μῶλον Ἐνετικῶν Λιμένος μέχρι τῆς Τρυπητῆς ὡς καὶ τὰ συνοδεύοντα τὴν ἐκθεσιν ταύτην τοπογραφικὰ καὶ ὑψομετρικὰ διαγράμματα τῆς ἀνωτέρω, περιοχῆς θεωρημένα ἀπὸ 5.10.1973, ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

Ἡ παροῦσα μετὰ τῆς ἀπὸ 10.11.79 οἰκείας ἐκθέσεως τῆς ἐπιτροπῆς, δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡράκλειο, 19 Νοεμβρίου 1979.

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Ἀπὸ τὸν παλαιὸν ὑπὸνυμνον Μῶλο Ἐνετικῶν Λιμένος μέχρι τὴν Τρυπητῆ.

Στὸ Ἡράκλειο σήμερα 10 Νοεμβρίου 1979.
Οἱ ὑπογεγραμμένοι :

1. Ἐλευθέριος Μπαουλάκης, Δ/ντῆς Β' Οἰκονομικῆς Ἐφορίας Ἡρακλείου, ὡς Πρόεδρος.

2. Νικόλαος Καπέτανάκος, Τοπ. Μηγ/κός, Ἀναπληρωτῆς Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Ἡρακλείου.

3. Στυλιανὸς Καράκουλας, Πλωτάρχης Α.Σ., Κεντρικὸς Λιμενάρχης Ἡρακλείου, ποὺ ἀποτελοῦμε τὴν ἐπιτροπὴ σύμφωνα με τὴν ἀπόφαση 4224/24.2.1979 τῆς Νομαρχίας Ἡρακλείου καὶ τὰ ἄρθρα 74 καὶ 63 τοῦ Π.Δ. 636/77 συνήλθαμε γιὰ τὸν κανονισμὸ τῶν ὁριογραμμῶν ΑΙΓΙΑΛΟΥ καὶ ΠΑΡΑΛΙΑΣ τῆς περιοχῆς Λιμένος Ἡρακλείου ἀπὸ τὸν παλαιὸν ὑπὸνυμνον Μῶλο τοῦ Ἐνετικῶν Λιμένος μέχρι τὴν Τρυπητῆ.

Ἀφοῦ λάβαμε ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας».

2. Τὸ ἀπὸ 1.10.1973 τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα τῆς περιοχῆς Λιμένος Ἡρακλείου, ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Ἀρχιμηχανικὸ τοῦ Λιμενικοῦ Ταμεῖου Ἡρακλείου Εὐάγγελου Ρομπογιαννάκη καὶ ἐλέγχθηκε καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴν Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

3. Τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα τῆς περιοχῆς ἀπὸ τὸν ὑπὸνυμνον μῶλο Ἐνετικῶν λιμένος μέχρι Τυπητῆ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Ἡρακλείου ποὺ ἐγκρίθηκε τὸ ἔτος 1936.

4. Τὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα τῆς πε-

ριοχῆς λιμένος Ἡρακλείου, ποὺ συντάχθηκε τὸ ἔτος 1904 ἀπὸ τὸ Γάλλο μηχανικὸ Μτ. Eduard Quellnec καὶ θεωρήθηκε τὴν 12η Ὀκτωβρίου 1912 ἀπὸ τὸν Δ/ντὴν Δημοσίων Ἔργων. Τὸ πρωτότυπο βρίσκεται στὰ ἀρχεῖα τοῦ Λιμενικοῦ Ταμεῖου Ἡρακλείου.

5. Τὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα τῆς ἴδιας περιοχῆς ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Μηχανικὸ Δ. Μαυροκουλουράκη τὸ ἔτος 1952.

Τὸ πρωτότυπο βρίσκεται στὰ ἀρχεῖα τοῦ Λιμενικοῦ Ταμεῖου Ἡρακλείου.

6. Τὸ Τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα τῆς ἴδιας περιοχῆς ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸ Μηχανικὸ Ι. Τσομπανάκη τὸ ἔτος 1962. Τὸ πρωτότυπο βρίσκεται στὰ ἀρχεῖα τοῦ Λιμενικοῦ Ταμεῖου Ἡρακλείου.

7. Φωτογραφίες τῆς περιοχῆς διαφόρων ἐποχῶν.

7.1. Ἀεροφωτογραφία περιοχῆς λιμένος Ἡρακλείου με ἡμερομηνία λήψεως 27.9.1940 ἀπὸ τὸ ἀρχεῖο τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

7.2. Φωτογραφία ἐνετικῶν τειχῶν καὶ μικροῦ Κοῦλε Ἐνετικῶν λιμένος με ἡμερομηνία λήψεως πρὶν τὴν κατασκευὴ τῶν ἔργων, τὴν ἀνέγερση τοῦ Μεγάλου Φυτᾶκη καὶ τῶν παλαιῶν ἀποθηκῶν τοῦ Λιμενικοῦ Ταμεῖου.

7.3. Φωτογραφίες παραλίας στὴν περιοχὴ τῶν παλαιῶν ἀποθηκῶν τοῦ Λιμενικοῦ Ταμεῖου Ἡρακλείου μέχρι Τρυπητῆς πρὶν ἀπὸ τὴν κατασκευὴ τῶν κρηπιδωμάτων τῶν Νηοδόχων Ι, ΙΙ καὶ ΙΙΙ.

8. Τὶς ἀπὸ 10.2.1937 καὶ 28.8.1940 ἀποφάσεις τῶν ἀρμοδίων Ἐπιτροπῶν «Καθορισμοῦ Χερσαίας Ζώνης Λιμένος Ἡρακλείου» με τὰ σχετικὰ διαγράμματα καὶ τὶς ἀποφάσεις ἐγκρίσεώς των με ἀρ. πρωτ. 1672/1594/26.5.1937 τῆς Γενικῆς Διοικήσεως Κρήτης καὶ Δ β/55645/7.10.1940 τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν Γενικὴ Διεύθυνση Δημοσίων Ἔργων, ἀντιστοίχως.

9. Τὴν ἀπὸ 5.2.1948 ἀπόφαση Ἐπιτροπῆς «Καθορισμοῦ Χερσαίας Ζώνης Λιμένος Ἡρακλείου» με τὸ σχετικὸ διάγραμμα καὶ τὴν ἀπόφαση ἐγκρίσεώς της με ἀρ. 8459/24.2.1948 Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων ποὺ ἰσχύει σήμερα.

10. Διαγράμματα γεωτρήσεων τοῦ Κεντρικοῦ Ἐργαστηρίου Δημοσίων Ἔργων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων στὴν περιοχὴ παραλίας καὶ Αἰγιαλοῦ τοῦ Λιμένος Ἡρακλείου.

11. Τὸν καθορισμὸ τῆς ὁριογραμμῆς Αἰγιαλοῦ τὸ ἔτος 1974 στὴν ἴδια περιοχὴ, ποὺ ἀκυρώθηκε ἀπὸ τὸν Ὑπουργὸ Οἰκονομικῶν με ὅλα τὰ σχετικὰ ἐγγράφα καὶ ἀποφάσεις, δηλαδὴ :

11.1. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Εὐάγγ. Ρομπογιαννάκη, ποὺ συντάχθηκε τὴ 1η Ὀκτωβρίου 1973 καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὴ Διεύθυνση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἡρακλείου.

11.2. Τὴν ἀπὸ 3 Ἰουλίου 1974 ἐκθεσὶ τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ Αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας.

11.4. Τὶς προσφυγῆς τῶν ἰδιοκτητῶν τῶν παρακειμένων κτημάτων κατὰ τῆς παραπάνω ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἡρακλείου ἐνώπιον τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

11.5. Τὴν ἀποδοχὴ ἐν μέρει τῶν προσφυγῶν αὐτῶν ἀπὸ τὸν Ὑπουργὸ Οἰκονομικῶν με τὶς ἀποφάσεις : α) Η822/512/31.5.74/Υ.Οἰκ. β) Η990/635/31.5.74/Υ.Οἰκ. γ) Η991/636/31.5.74/Υ.Οἰκ. δ) Η989/31.5.74/Υ.Οἰκ. καὶ τὴν παραπομπὴ τοῦ θέματος γιὰ ἐπανακαθορισμὸ τοῦ Αἰγιαλοῦ.

12. Τὰ ἐγγράφα : α) Φ187.2/308/72/3.8.72, β) Φ187.2/41/73/30.1.73, γ) Φ187.2/253/78/2.8.75/ δ) Φ187.2/182/593/5.4.1977 καὶ ε) Φ187.2/655/2346/2.10.79/ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, 2ο Ἐπιτελικὸ γραφεῖο, με τὶς σχετικὲς παρατηρήσεις.

13. Τὸν ἐπανακαθορισμὸ τῶν ὁριογραμμῶν Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας σύμφωνα με τὶς πρὸ πάντων 12 α,β,γ, καὶ δ παρατηρήσεις τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ καὶ τὶς ἀποφάσεις τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν ἐπὶ τῶν προσφυγῶν τῶν ἰδιοκτητῶν, δηλαδὴ :

13.1. Ἡ ἀπὸ 20.3.1976 ἐκθεσὶ τῆς Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν τοῦ Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας στὴν ἐν λόγω περιοχὴ.

13.2. Η απόφαση 5257/23.3/10.4.1976 Νομάρχου 'Ηρακλείου (ΦΕΚ Δ' 113) έγκρίσεως των όριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας, σύμφωνα με την από 20.3.1976 έκθεση και το από 1ης Οκτωβρίου 1973 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Μηχανικού Ευαγγέλου Ρομπογιαννάκη.

13.3. Την από 20 Μαΐου 1976 προσφυγή 12 ιδιοκτητών των παρακειμένων κτημάτων ενώπιον του 'Υπουργού Οικονομικών κατά της απόφασεως 5257/23.3/10.4.1976 του Νομάρχου 'Ηρακλείου.

13.4. Την απόφαση Η1194/925/4.8.1976 του 'Υπ. Οίκον. που άπορρίπτει την παραπάνω προσφυγή των ιδιωτών.

13.5. Την από 4.10.1976 αίτηση των ως άνω ιδιωτών ενώπιον του Συμβουλίου 'Επικρατείας περί άκυρώσεως των αποφάσεων Η1194/925/4.8.76 'Υπ. Οικονομικών και 5257/23.3/10.4.1976 Νομ. 'Ηρακλείου.

13.6. Την απόφαση 825/21.2.1978 Συμβουλίου 'Επικρατείας, που άκυρώνει τις αποφάσεις Η1194/925/4.8.76 'Υπ. Οίκον. και 5257/23.3/10.4.1976 Νομ. 'Ηρακλείου και άναπέμπει την υπόθεση στη διοίκηση για νέα κρίση.

14. Τους τίτλους ιδιοκτησίας των ιδιοκτητών, δηλαδή :

14.1. Συμβόλαιο 5805/1908 Συμβολαιογράφου Θεμ. Παντελίδη 'Ηρακλείου.

14.2. Συμβόλαιο 5776/1907 Συμβολαιογράφου Θεμ. Παντελίδη 'Ηρακλείου.

14.3. Συμβόλαιο 6275/1906 Συμβολαιογράφου 'Αντ. Παρασυράκη 'Ηρακλείου.

14.4. Συμβόλαιο 582/1909 Συμβολαιογράφου Χριστοφ. Γεωργιάδου 'Ηρακλείου.

14.5. Συμβόλαιο 3868/1917 Συμβολαιογράφου Ε. Βουρδουμπάκη 'Ηρακλείου.

14.6. Συμβόλαιο 7545/1951 Συμβολαιογράφου Νικ. Καλυβιανάκη 'Ηρακλείου.

14.7. Συμβόλαιο 8052/1952 Συμβολαιογράφου Νικ. Καλυβιανάκη 'Ηρακλείου.

14.8. Συμβόλαιο 16272/1965 Συμβολαιογράφου Βασ. Ζαρρής 'Αθηνών.

14.9. Συμβόλαιο 12571/1924 Συμβολαιογράφου Ευστρ. Βουρδουμπάκη 'Ηρακλείου.

15. Τις αποφάσεις του Ειρηνοδικείου 'Ηρακλείου με άριθμ. 92, 93, 94 και 95 του έτους 1931 και δύο πίνακες έγκρεμωσών δικών (προσφυγές των ιδιοκτητών) την 31 Μαρτίου 1935 και 1936 συνημμένοι στον προϋ/σμ. του Α.Τ.Η. των έτών 1935 και 1936, αντίστοιχα.

16. Τις ενόρκους βεβαιώσεις με άρ. α) 56/6.2.77 Κων. Σαατσάκη β) 57/12.8.1969 'Εμμ. Χαιδ. Στριλιγκά, γ) 18614/19.2.73 'Αριστ. Μιχελιδάκη, δ) 18613/19.2.73 Θεοδώρου Μυλωνά και ε) 25897/19.2.73 'Ιωάννου Τζομπανάκη.

17. 'Εγγραφο της 'Εφορίας 'Ηρακλείου με άρ. 5119/13.6.1950 «περί ύποβολής σχεδίων διακηρύξεως Δημοπρασίας» για μίσθωση άποθηκών του Λιμενικού Ταμείου, βεβαίωση με άρ. 1906/955/2.3.1960 του Νομομηχανικού 'Ηρακλείου Δημ. Χρυσολάκη και τα έγγραφα α) 15103/35/18.2.1936 της Νομαρχίας 'Ηρακλείου και β) 1033/468/2.7.1936 Λιμενικής 'Επιτροπής 'Ηρακλείου, περί μεταστεγάσεως άπόρων οικογενειών έγκατεστημένων στον ύπ' ύψη Αιγιαλό.

18. Τη Δικογραφία επί της από 3.1.1978 άγωγής του Λιμενικού Ταμείου 'Ηρακλείου κατά ιδιοκτητών για κατάληψη του Αιγιαλού στην περιοχή αυτή, με την απόφαση 46/79 του Πρωτοδικείου 'Ηρακλείου, τη δικογραφία με την απόφαση 587/30.7.1959 του Πρωτοδικείου 'Ηρακλείου περί μισθώσεως των άποθηκών.

19. Την ύπ' άρ. 95/1963 πράξη της Λιμ. 'Επιτροπής 'Ηρακλείου.

20. Την απόφαση 193/8.3.1958 της 'Επιτροπής Διαχειρίσεως 'Ανταλλαξιμού Περιουσίας περί μονάδων μετρήσεως οικόπεδων «Μουζούρι» και «Δουλούμι».

21. 'Υπομνήματα α) 15.3.1979 των κληρονόμων Παντελάκη β) από 19.3.79 των κληρονόμων Βερουδάκη με τα

συνημμένα τους και γ) από 2.5.79 όλων των ιδιοκτητών με τα συνημμένα τους.

'Επειδή :

'Η όριογραμμή Αιγιαλού και Παραλίας στη περιοχή από τη ρίζα του ύπηνέμου Μώλου του 'Ενετικού Λιμένος μέχρι Τρυπητή καθορίσθηκε άρμοδίως δύο φορές μέχρι σήμερα και άκυρώθηκε με τις αποφάσεις α) Η 822/512/31.5.74 'Υπ. Οίκ. β) Η 990/635/31.5.74 'Υπ. Οίκ. γ) Η 991/636/31.5.74 'Υπ. Οίκ. δ) Η 989/638/31.5.74 'Υπ. Οίκ. την πρώτη φορά και με την απόφαση 825/21.2.1978 Συμβ. 'Επικρατείας τη δεύτερη φορά.

'Η απόφαση αυτή του Συμβουλίου 'Επικρατείας 825/21.2.78 Σ.Ε. άκύρωσε την απόφαση του Νομάρχου 'Ηρακλείου 5257/23.3/10.4.76 (ΦΕΚ Δ' 113) και την απόφαση Η 1194/925/4.8.1976 'Υπ. Οικονομικών «καθ' ό μέρος άφορούν τους αίτούντας και άναπέμπει την υπόθεση εις την Διοίκηση προς νέαν κρίση κατά τα έν τω σκεπτικώ». Κατά τόν εισηγητήν της ύποθέσεως στο Συμβούλιο 'Επικρατείας, «Διά της ύπό κρίσην αίτήσεως διώκεται ή άκύρωση των ως άνω αποφάσεων του 'Υπουργού Οικονομικών και του Νομάρχου 'Ηρακλείου ως και της προειρημένης έκθέσεως της οικείας 'Επιτροπής καθ' ό μέρος ως έρμηνεύεται ή αίτησις καθορίσθη ή όριογραμμή του παλαιού αιγιαλού».

Για τόν καθορισμό της άκριβούς θέσεως του παλαιού αιγιαλού ή 'Επιτροπή συγκέντρωσε όλα τα σχετικά έγγραφα και στοιχεία, διαγράμματα, φωτογραφίες, εκθέσεις, αποφάσεις, κλπ. που άναφέρονται παραπάνω και μετά από επί τόπου έρευνα και συλλογή πληροφοριών, άξιολόγησε τα στοιχεία αυτά, όπως παρακάτω :

Στην αεροφωτογραφία με ήμερομηνία λήψεως 27.9.1940 από το άρχείο του 'Υπουργείου Δημ. 'Εργων φαίνεται, ότι δέν είχαν ακόμη κατασκευασθεί τα έσωτερικά Λιμενικά έργα στην περιοχή αυτή δηλ. προβλήτες, κρηπιδώματα Λεωφόρος Λιμένος κλπ. 'Επειδή όμως είχαν ήδη κατασκευασθεί τα έξωτερικά Λιμενικά έργα, δηλ. ό Προσήνεμος Μώλος από την 'Αγγλική 'Εταιρεία MAC ALPAIN είχε ήδη άνασχεθεί ή όρμη των κυμάτων και περιορίστηκε σε λίγα μέτρα το πλάτος της έκτάσεως που καταλαμβάνόταν από το χειμέριο κύμα της κλειστής τότε θαλάσσης λεκάνης. 'Ετσι έγινε δυνατό να κατασκευασθούν οι άποθήκες του Λιμενικού Ταμείου και τα Λουτρά. 'Επομένως ό παλαιός Αιγιαλός έφθανε νοτιώτερα πρην την κατασκευή των έξωτερικών Λιμενικών έργων, άφου τα προσπίπτοντα κύματα της άνοικτης θαλάσσης στην περιοχή αυτή φθάνουν ύψος 5 έως 6 μέτρα.

Μετά τόν Β' Παγκόσμιο Πόλεμο κατασκευάστηκαν τα έσωτερικά λιμενικά έργα και επιχώθηκε όλόκληρη ή περιοχή μέχρι τα κρηπιδώματα όπως φαίνεται και από γεωτρήσεις του 'Υπουργείου Δημοσίων 'Εργων το έτος 1967, όπου σε βάθος 2,5 έως 4,0 μ. άνεύρισκεται θαλάσσια άμμος και πάνω άπ' αυτήν επιχώσεις.

Στο έγγραφο 5119/13.6.1950 του Οικονομικού 'Εφόρου 'Ηρακλείου, «περί ύποβολής σχεδίων διακηρύξεως Δημοπρασίας» για μίσθωση άποθηκών του Λιμενικού Ταμείου 'Ηρακλείου σημειώνεται ότι : «Ο χώρος ούτος επί του όποιου άνηγέρθησαν (Σημ. Οι άποθήκες) κατεκλύζετο παλαιότερα ύπό των υδάτων της θαλάσσης, κατόπιν δέ της έκτελέσεως των Λιμενικών 'Εργων δια την κατασκευήν του Λιμένος διεμορφώθη εις ξηράν όπου σήμεραν αί άναφερόμεναι 'Αποθήκαι».

'Από την φωτογραφία του ύπηνέμου Μώλου του 'Ενετικού Λιμένος «Μικρού Κούλε» πρην την καθαίρεσή του φαίνεται ότι ό χώρος μπροστά από τα 'Ενετικά τείχη και το Μέγαρο Φυτάκη (πρην κατασκευασθεί γι' αυτό δέν φαίνεται στη φωτογραφία) κατακλυζόταν σχεδόν όλόκληρος από το χειμέριο κύμα. Εις το αυτό περίπου ύψος των άποθηκών τούτων και όλίγον άνατολικώτερον και εις άπόστασιν 50 περίπου μέτρων βορειοανατολικώς του προμαχώνος «Σαμπιονέρα» υπήρχαν κατά τα ύπ' ύψη στοιχεία παλαιά ναυάγιο πλοίου μέρος του όποιου εξέιχε από την επιφάνεια της θαλάσσης το γνωστό «τουρκικό βαπόρι» μέχρι του όποιου έφθάναν μόνο

οί καλοί κολυμβητές. Παρά ταύτα οί κληρονόμοι Κ. Βερουδάκη ισχυρίζονται ὅτι τὸ κτῆμα τὸν ἐξετείνετο βορείως τοῦ Ἑνετικοῦ τείχους σὲ βάθος 100 μέτρων. "Όταν ὅμως καὶ τὸ μέγαρο Φυτάκη τὸ ὁποῖο εὐρίσκεται ἀρκετὲς δεκάδες μέτρων δυτικώτερον τῆς «Σαμπιονέρας» τοῦ ὁποῖου ὁ τίτλος κτήσεως (1929) ἀναφέρει ὡς βορείον ὄριον τὸν αἰγιαλὸν (ἀκτὴν), κατ' ἀδήριτον ἀνάγκη πρέπει νὰ δεχθῇ κάποιος ὅτι βορείως Βορειοανατολικῶς τοῦ Ἑνετικοῦ τείχους οὐδέποτε ὑπῆρχε ἰδιωτικὴ ἰδιοκτησία ἢ καλλιεργήσιμον ἔδαφος. Ἱστορικῶς ἄλλωστε εἶναι δεδομένον ὅτι ὁ περὶ τὸ τεῖχος Χάνδαξ εἶχεν ἀποστολὴ νὰ δεχθῇ σὲ ὥρα κινδύνου τὸ θαλάσσιον ὕδωρ πρὸς μεγαλυτέραν προστασίαν τῆς πόλεως.

Ἐπίσης στὴν ἀποτύπωση τῆς περιοχῆς ἀπὸ τὸν Μηχ/κὸ Δημ. Μαυροκουκουλάκη τὸ ἔτος 1952 σημειώνεται μπροστὰ ἀπὸ Ἑνετικὰ τεῖχη καὶ μέσα στὴν ἔκταση πού διεκδικοῦν οἱ κληρονόμοι Κ. Βερουδάκη «Στρατιωτικὴ, μονὰς Αὐτοκινήτων». Ἐπομένως ἡ ἔκταση αὐτὴ ἀνήκει στὸ Δημόσιο καὶ τὸ κτῆμα Βερουδάκη ἔφθανε μέχρι τὰ τεῖχη ὡς βορειογραμμὴν.

Γιὰ τὸν καθορισμὸ τῆς ἀκριβοῦς θέσεως τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ παλαιοῦ Αἰγιαλοῦ ἐλήφθη σὰν βάση ἡ τοπογραφικὴ καὶ ὑψομετρικὴ ἀποτύπωση τοῦ σχεδίου πόλεως Ἡρακλείου τοῦ ἔτους 1936 σὰν ἀκριβεστέρα τῆς ἀποτυπώσεως τοῦ Quille-nee δεδομένου ὅτι ἡ ἀποτύπωση τοῦ σχεδίου πόλεως 1936 ἔγινε σὲ κλίμακα 1 : 1000 μὲ τριγωνισμό καὶ πολυγωνομετρία, ἐνῶ ἡ ἀποτύπωση Quille-nee σὲ κλίμακα 1:2000 δὲν ἔχει τριγωνομετρικὰ σημεῖα, ἐπομένως ἔγινε μόνον μὲ πολυγωνομετρικὴ ὁδὸς.

Οἱ διαφορὲς πού ἔχουν τὰ δύο σχέδια ὁφείλονται κυρίως στὴ διάβρωση ἢ ἐπίχωση τῶν ἀκτῶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1904 πού ἔγινε ἡ πρώτη ἀποτύπωση τοῦ QUELLENEC μέχρι τῆ δευτέρου τοῦ σχεδίου πόλεως δεδομένου ὅτι πρὶν τὴν κατασκευὴ τοῦ ἀντιβαρχίνου (Ἵγνημένου Μώλου) στὴν Τρυπητὴ καὶ κατὰ τὸ διάστημα κατασκευῆς τοῦ Προσηνέμου Μώλου κατὰ τὰ ἔτη 1923 ἕως 1930 λόγῳ τοῦ περιορισμοῦ τοῦ τομέως Πελάγους καὶ τῆς δημιουργίας ὑπὲρ κολπώσεως μειώθηκε ὁ κυματισμὸς πρὸς τὴν περιοχὴ μεγάρου Φυτάκη.

Ἐπομένως ἡ θάλασσα δημιούργησε προσαμμώσεις στὴν περιοχὴ τοῦ μεγάρου Φυτάκη καὶ ἡ ἀκτογραμμὴ ἄλλαξε κατεύθυνση πρὸς τὸ μέρος τῆς Τρυπητῆς ὅπου δημιουργήθηκαν διαβρώσεις. (βλέπε σχετικὸν 12ε)

Ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ χαράχθηκε ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Εὐαγγέλου Ρομπογιαννάκη στὶς ὑψομετρικὲς καμπύλες τῶν 3 καὶ 4 Μ δεδομένου ὅτι τὸ χειμέριο κύμα ὕψους 5 μέχρι 6 Μ ἔφθανε μέχρι αὐτὸ τὸ ὕψος, ἀφοῦ στὴ διαδρομὴ του δὲν συναντοῦσε ἐμπόδια. Ἡ ἀποτύπωση τοῦ σχεδίου πόλεως 1936 πού ἔχει ληφθῇ σὰν βάση, δείχνει ἀμώδῃ ἔκταση πλάτους 30 ἕως 70 μ καὶ ὑψομέτρου μέχρι 4 μ. Ὁ Παλαιὸς Αἰγιαλὸς κατελάμβανε προφανῶς ὅλη αὐτὴ τὴν ἐπίπεδη μετ' ἐλαφρῇ κλίσει ἔκταση καὶ τὰ χειμέρια κύματα ὕψους 5 ἕως 6 μέτρα ἔφθαναν μέχρι βάθους 50 ἕως 80 μ ἀναλόγως τῆς διαμορφώσεως τοῦ ἔδαφους. Ἡ ὁρμὴ τῶν κυμάτων ἀναχαιτιζόταν ἀπὸ τὸ φυσικὸ ἔδαφος μετὰ τὴν ἀμώδῃ ἔκταση καὶ μέχρι ὕψους ἀπὸ τὴ θάλασσα 3 ἕως 5 μ. ἀναλόγως.

Συμψηφιστικὰ χαράχθηκε ἡ ὁριογραμμὴ παλαιοῦ Αἰγιαλοῦ μετὰ γραμμὴ κυανοῦ χρώματος καὶ ἀποτελεῖ τὸ ἀποτέλεσμα τῆς ἐκτιμήσεως ὅλων τῶν παραπάνω στοιχείων καὶ ἐκτιμήσεων.

Ἀποτελεῖ γεγονὸς ἀναμφισβήτητο ὅτι ἡ ὁριογραμμὴ χερσαίας Ζώνης τοῦ λιμένος, χαράχθηκε τὸ ἔτος 1948 καὶ ἐγκρίθηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση 8459/26.2.1948 Ὑπ. Δημ. Ἔργων ἔξω ἀπὸ τὸν παλαιὸ αἰγιαλὸ καὶ μέσα στὴ θάλασσα λεκάνη. Δηλαδή ἡ χερσαία Ζώνη λιμένος πού ἐγκρίθηκε τὸ 1948 καὶ ἰσχύει μέχρι σήμερον ὅχι μόνον δὲν περιλαμβάνει τὸν τότε αἰγιαλὸν (ὅπως φαίνεται στὴν ἀεροφωτογραφία λήψεως 27.9.1940, στὴν ἀποτύπωση Δ. Μαυροκουκουλάκη τοῦ ἔτους 1952 κλπ.) καὶ τοὺς παρ' αὐτοῦ ἀναγκαιοῦντας χώρους διὰ τὴν ἐκτέλεση λιμενικῶν ἔργων κλπ. σύμφωνα μετὰ ἄρθρο 14 καὶ 15 τοῦ Α.Ν. 2344/18.5.1940 (περὶ Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας) ἀλλὰ δὲν περιλαμβάνει καὶ μέρος τῆς θαλάσσιας λεκάνης ὅπως ψευδῶς ισχυρίζεται ἡ Ἀγροτικὴ

Τράπεζα στὴν ἀπὸ 27.9.1976 ἀναγγελία ἀξιώσεως ἐνώπιον τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν ὅτι ἡ Χερσαία Ζώνη περιέλαβε τὸν Αἰγιαλὸν καὶ τοὺς παρ' αὐτὸν ἀναγκαιοῦντας χώρους. Ἀσφαλῶς θὰ ἔπρεπε νὰ περιλαμβάνεται ἡ ἔκταση τοῦ Αἰγιαλοῦ στὴ Χερσαία Ζώνη τοῦ λιμένος σύμφωνα μετὰ τὸ ἄρθρο 15 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 ἐφ' ὅσον ὅμως ὅπως ἀποδεικνύεται ἀπὸ τὴν ἀεροφωτογραφία τοῦ ἔτους 1940 καὶ τὰ λοιπὰ διαγράμματα καὶ στοιχεῖα δὲν συνέβη, ἡ ἐπιτροπὴ δὲν μπορεῖ νὰ καθορίσει τὸν παλαιὸν Αἰγιαλὸν μέσα στὴ Χερσαία Ζώνη, διότι σύμφωνα μετὰ τὸ ἄρθρο 2 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 ὁ παλαιὸς Αἰγιαλὸς καθορίζεται ἐκεῖ ὅπου πράγματι ἦταν πρὶν τὶς προσχώσεις βάσει στοιχείων πραγματικῶν καὶ γεγονότων. (βλέπε 12ε σχετικόν)

Ἡ χερσαία ζώνη τοῦ λιμένος Ἡρακλείου, καθορίσθηκε τὸ ἔτος 1948 μετὰ τὴν προϋπόθεση, «Ὅτι ἐγένετο ὁ καθορισμὸς τῆς ὁριακῆς γραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ» ὅπως φαίνεται στὴν ἀπόφαση τῆς Ἐπιτροπῆς Καθορισμοῦ Χερσαίας Ζώνης λιμένος Ἡρακλείου πού ἐγκρίθηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση 8459/48 τοῦ Ὑπ. Δημ. Ἔργων μέχρι σήμερον ὅμως δὲν ἔχει γίνεῖ καθορισμὸς τοῦ Αἰγιαλοῦ ἀπὸ Ἐπιτροπῆς, σύμφωνα μετὰ τὸ ἄρθρο 2 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 καὶ ἐπομένως ἡ Χερσαία Ζώνη Λιμένος ἔχει ὁρισθῇ τὸ ἔτος 1948 χωρὶς προηγουμένως νὰ ὁρισθῇ ὁ Αἰγιαλός. Ἐπειδὴ οἱ ἰδιοκτῆτες τῶν παραλιακῶν κτημάτων στὴν περιοχὴ αὐτὴ μετὰ τὴν προσφυγὴ τους στὸ Συμβούλιο Ἐπικρατείας κατέθεσαν διάφορα στοιχεῖα, τίτλους ἰδιοκτησίας, δικαστικὲς ἀποφάσεις, διαγράμματα κλπ. πού πρέπει νὰ ληφθοῦν ὑπ' ὄψιν παρατηροῦμε τὰ ἑξῆς :

α) Οἱ τίτλοι ἰδιοκτησίας ὅλων τῶν παραλιακῶν κτημάτων στὰ συμβόλαια αὐτὰ ἐκφράζονται σὲ Μουζούρια καὶ Δουλοῦμα, μονάδες μετρήσεως μεταβλητῆς ἐκτάσεως ὅπως περιγράφεται στὴν ἀπόφαση 193/8.3.1958 τῆς Ἐπιτροπῆς Διαχειρίσεως Ἀνταλλαξίμου Περιουσίας π.χ. στὸ Συμβόλαιο 5805/1908 τοῦ Συμβολαιογράφου Θεμιστ. Ι. Παντελίδου ἀναγράφεται :

«Συνορευομένου τοῦ ὅλου τούτου κτήματος πρὸς κτήματα Γεωργίου Νταλιάνη καὶ συνιδιοκτητῶν Χρήστου Πολάκη πρὸς ἀγρὸν τῆς δυτικῆς Ἐκκλησίας πρὸς τὸ τεῖχος τῆς πόλεως πρὸς μικρὸν τεῖχος δι' οὗ χωρίζεται ἀπὸ τὸ παρακείμενον περιβόλιον μετὰ δρόμον δημόσιον καὶ μετὰ αἰγιαλὸν καὶ ἀεκτάσεως ὀκτὼ ὡς ἔγγιστα μουζουρίων καὶ ἐξ ἀγρῶν συνεχόμενων δέκα ὡς ἔγγιστα μουζουρίων». Τὰ ἴδια στοιχεῖα ἀναφέρονται καὶ στὰ ὑπόλοιπα συμβόλαια.

Ἀπὸ τὴν περιγραφὴ αὐτὴ προκύπτει ἡ ἀναμφισβήτητος ἀλήθεια ὅτι τὸ δυτικὸν ὄριο τοῦ ἐν λόγω κτήματος εἶναι τὸ ἐνετικὸ τεῖχος καὶ οὐδὲν πλεόν τούτου καὶ δὴ βορείως τούτου (βλέπε καὶ σχετ. 12ε).

Εἰς τὰ αὐτὰ συμβόλαια ἀναφέρεται ὅτι τὸ ἐν λόγω κτῆμα εἶχε καταμεινῶνα ὁ ὁποῖος ὡς γνωστὸν ἐπέχει ὅσιν φράκτου καὶ τοποθετεῖται εἰς τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ κτήματος.

Ὁ καταμεινῶνας αὐτὸς κατὰ τὶς διηγήσεις τῶν δύο μαρτύρων οἱ καταθέσεις τῶν ὁποίων ἐλήφθησαν ὑπ' ὄψιν καὶ ἀπὸ τὶς ἀεροφωτογραφίες (βλέπε σχετικ. 12ε) διετηρήθη μέχρι τοῦ ἔτους 1940 καὶ εὐρίσκειτο ἀνατολικῶς τοῦ τείχους εἰς τὸ ὕψος τῆς «Σαμπιονέρας».

Τὸ μουζούριο εἶναι παλαιὸ μέτρο ἐπιφανείας ἀλλὰ τόσο ἀσταθὲς καὶ πολλῶν παραγόντων συνάρτησις, ὥστε μετὰ ἰδιαίτερη προσοχὴ εὐρίσκεται ἡ ἔκτασις τὴν ὁποίαν ὀρίζει.

Ἡ ἔκτασις ἔδαφους ἡ ὁποία δέχεται πρὸς σπορὰν καρπὸς ἐνὸς πλήρους μουζουρίου (δοχεῖου) λέγεται ἔκτασις ἐνὸς μουζουρίου. Εὐνόητον ὅτι ἡ ποσότης τῶν σπόρων ἐξαρτᾶται ἀπὸ τὴν ποιότητα τοῦ ἔδαφους. Σὲ πετρώδες ἔδαφος τὸ μουζούριο ὑπερβαίνει τὸ στρέμμα, σὲ ἔδαφος ἄγονο καὶ πτωχὸ περίπου συμπίπτει, σὲ ἐπίπεδο ὅμως καὶ καθαρὸ ἔδαφος τὸ μουζούριο καλύπτει τὸ πολὺ ἡμισυ στρέμμα, στὸ περιβόλι δέ, δηλ. τὸ ποτιστικὸ ἔδαφος τὸ ὁποῖο ἔχει τὴ δύναμιν νὰ θρέψῃ πυκνὴ βλάστησις, τὸ μουζούριο καλύπτει μόλις τὸ ἓνα τρίτο τοῦ στρέμματος. Στὴ περίπτωσίν του οἱ κληρονόμοι Κ. Βερουδάκη μετὰ περιβόλι καὶ ἀγρὸν ποτιστικὸ (ἀντλητικὸ μαγγανοπήγαδο ἢ σαιιὲ) καὶ χαβούζαν (εὐρὺ φρέαρ) ὑπολογίζοντες ἀβασίμως ἰσοτιμίαν μετὰ μούζου-

ρίου και στρέμματος αναβιβάζουν την έκτασιν των εις δέκα πέντε στρέμματα και αφού επώλησαν τα επτά στο Δημόσιο ζητούν από την πρόην θαλασσία λεκάνη τα όκτώ στρέμματα. Σημειωτέον ότι πρό τεσσαρακονταετίας διευρύνθη ή εθνική οδός 'Ηρακλείου 'Αγίου Νικολάου και έρουμοτομήθη τμήμα του κτήματος Βερουδάκη από την Νοτιοανατολικήν πλευράν του.

Αί ύπ' άρ. 92, 93, 94 και 95 αποφάσεις του Ειρηνοδικείου 'Ηρακλείου, έτους 1931 προσωρινών μέτρων άπλώς αναγνωρίζουν την ιδιοκτησίαν των έναγόντων και αντιγράφουν τα όρια των τίτλων των. Συγκεκριμένα ή ύπ' άρ. 93/1931 απόφασις αναγνωρίζει τον Κ. Βερουδάκη νομέα του ακινήτου του, έντός των όρίων τα όποια αναφέρουν τα δύο συμβόλαιά του ως άνωτέρω. Φαίνεται ότι το έτος 1931 το Λιμενικό Ταμείο 'Ηρακλείου είχε αποθέσει «μπάζα» έντός του κτήματος Κ. Βερουδάκη (δπισθεν του καλαμιώνος, δι' ό και ελήφθησαν προσωρινά μέτρα υπό του Ειρηνοδικείου, ή απόφασις του όποιου επανέλαβαν την περιγραφή των έν λόγω συμβολαίων. Δεν άνευρέθη ή δικογραφία της έν συνεχεία προσφυγής των ιδιοκτητών κατά του Λιμενικού Ταμείου κατά τα έτη 1935-1936 (βλέπε σχετ. 15ε).

β) Στο τοπογραφικό και ύψομετρικό διάγραμμα του Μηχ/κού Γ. 'Αναγνώστου σημειώνονται οι απαιτήσεις των ιδιοκτητών δηλαδή το βόρειο όριο των ιδιοκτησιών τους επομένως ή όριογραμμή του παλαιού αϊγιαλού. Τουτό ένώ συμφωνεί με την άκτογραμμή, καθορίζει πλάτος Αϊγιαλού μόνο 10 έως 30 μέτρα. Δεν είναι δυνατόν όμως ό Αϊγιαλός να έχει τόσο πλάτος, διότι τα χειμέρια κύματα ύψους 5 και 6 μέτρα δεν θα εκάλυπταν ολόκληρη την άμμόδη έκταση αλλά θα έφθαναν σε βάθος 10 έως 20 μ και μέχρι του ύψους 1 ή 2 μέτρα. Επίσης εμφανίζεται στο διάγραμμα αυτό ή Καθολική έκκλησία ιδιοκτήτης τμήματος προς βορράν του οικοπέδου της 'Αγροτικής Τραπεζής ένώ στο συμβόλαιο 16272/1965 Συμβ. 'Αθηνών Βασιλείου Χαρρή αναγράφεται πλησιαστής το Λιμενικό Ταμείο. 'Η Καθολική έκκλησία όμως μέχρι σήμερα δεν έχει απαιτήσεις επί παραλιακών εκτάσεων. Από το ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Γ. 'Αναγνώστου βλέπουμε ότι το βόρειο όριο του οικοπέδου της 'Αγροτικής Τράπεζας είναι νοτιώτερα του βορείου όριου του οικοπέδου κληρονόμων Βερουδάκη. 'Η Καθολική έκκλησία επώλησε στην ΑΓΡΕΞ με τα συμβόλαια 8052/31.7.1952 και 7545/24.4.1951 οικόπεδο συνολικής εκτάσεως 3778, 05+50+182+3240=7250,05 μ2 ένώ ή 'Αγροτική Τράπεζα αγόρασε από την ΑΓΡΕΞ οικόπεδο εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δέκα χιλιάδων (10.000) πλέον ή έλαττον. Επίσης στο συμβόλαιο 8052/31.7.1952 όπου ή ΑΓΡΕΞ αγοράζει τρία άκόμη τμήματα του αρχικού γηπέδου της Καθολικής έκκλησίας εκτάσεως 50+182+3240=3472 αναφέρεται ότι Γ> έτερον τμήμα κείμενο εις την δυτικήν πλευράν του αγορασθέντος ήδη υπό της άνω 'Εταιρείας 'Εξαγωγής Γεωργικών Προϊόντων οικόπεδου μεθ' ού συνέρχεται έκτεινόμενον μέχρι του κτήματος 'Ακράτου Βασιλάκη έν τώ ύπ' άρ. τετρακόσια δέκα τέσσερα (414) οικόδομικώ

τετραγώνω του συνημμένου τώ παρόντι Σχεδιαγράμματι και υπερ συνυπέγραψαν οι συμβαλλόμενοι διά τή παραδεκτόν αυτού έκτάσεως περίπου τριών χιλιάδων διακονίων τεσσαράκοντα (3240) τετραγωνικών μέτρων, συνορευόμενον προς Α με άγοράστρικην, προς Ν με δρόμον και κληρονόμων 'Ακράτου Βασιλάκη, προς Α με κληρονόμους 'Ακράτου Βασιλάκη και Β με αϊγιαλόν του τελευταίου τούτου τεμαχίου τμήμα χιλίων τριάκοντα δύο 1032 τετραγωνικών μέτρων συνεχόμενον μετά του οικοπέδου της άγοραστρίκας ρυμοτομείται διανοιγομένης εις τή σημείον τούτο οδού κατά τή έγκεκριμένον σχέδιον της πόλεως 'Ηρακλείου.

Από τα παραπάνω συμπεραίνεται ότι το Βόρειο όριο του ακινήτου της 'Αγροτικής Τράπεζας συμπίπτει με τή τελευταία όριο του σχεδίου πόλεως 1936, δηλ. τή Βόρεια ρυμοτομική γραμμή.

Η πράξη της Λιμενικής 'Επιτροπής με άρ. 95/63 άφορά έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής λιμένος 'Ηρακλείου έξω από τα 'Ενετικά τείχη και δεν είχε υποχρέωση να εξετάσει τα όρια των ιδιοκτησιών όπως άλλωστε αναφέρεται σ' αυτήν ότι: «οί μελετητές υποβάλλουσι τα πρωτότυπα διαγράμματα άποτυπώσεις της περιοχής Λιμένος 'Ηρακλείου εις τα όποια έχουν τοποθετηθεί τα όρια ιδιοκτησιών κατά τή δυνατόν βάσει των υπό των ιδιοκτητών υποβληθέντων στοιχείων». Ούτε λοιπόν αναγνωρίζονται τα όρια των ιδιοκτησιών, ούτε εξετάζονται τα στοιχεία που υπέβαλαν οι μελετητές με πηγή άποκλειστική τούς ιδιοκτήτες, σύμφωνα με την παραπάνω 95/1963 πράξη της Λιμενικής 'Επιτροπής 'Ηρακλείου.

Σύμφωνα με τή πρακτικό καθορισμού χερσαίας ζώνης της 12.2.1937 που έγκρίθηκε με την 1672/1594/26.5.1937 άπόφαση της Γενικής Διοικήσεως Κρήτης, ολόκληρη ή έκταση μεταξύ θαλάσσης και σχεδίου πόλεως έτους 1936, περιελήφθη στη Χερσαία Ζώνη Λιμένος και άνήκει στο Δημόσιο, έντός δέ αυτής της Χερσαίας Ζώνης δεν υπάρχουν κτήματα κατεχόμενα υπό τρίτων, άπορριζόμενα:

Καθορίζουμε πάνω στο τοπογραφικό και ύψομετρικό διάγραμμα της περιοχής Λιμένος 'Ηρακλείου, που συντάχθηκε την 1.10.1973 από τή Μηχ/κό Εύάγγ. Ρομπογιαννάκη και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τόν Δ/ντή της Δ/σεως Τεχνικών 'Υπηρεσιών Νομαρχίας 'Ηρακλείου με κόκκινη γραμμή και κορυφές 1 έως 21 τή όριογραμμή του σημερινού Αϊγιαλού, με κίτρινη γραμμή και κορυφές 1 έως 25 τή όριογραμμή της Παραλίας, και με κυανή γραμμή και κορυφές 1 έως 16 τή όριογραμμή παλαιού Αϊγιαλού πριν από τή κατασκευή των Λιμενικών 'Εργων. Οι όριογραμμές αυτές εξασφαλίστηκαν πλήρως με μόνιμη σήμανση πάνω στο έδαφος των κορυφών των πολυγωνικών οδύσεων και έξάρτηση από σταθερά σημεία όπως φαίνεται πάνω στο σχεδιάγραμμα.

Ο Πρόεδρος

ΕΛΕΓΘΕΡΙΟΣ ΜΠΑΟΥΛΑΚΗΣ

Τα Μέλη

ΝΙΚ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΟΣ

ΣΤ. ΚΑΡΑΚΟΥΛΑΣ

ΣΤΑΘΜ.

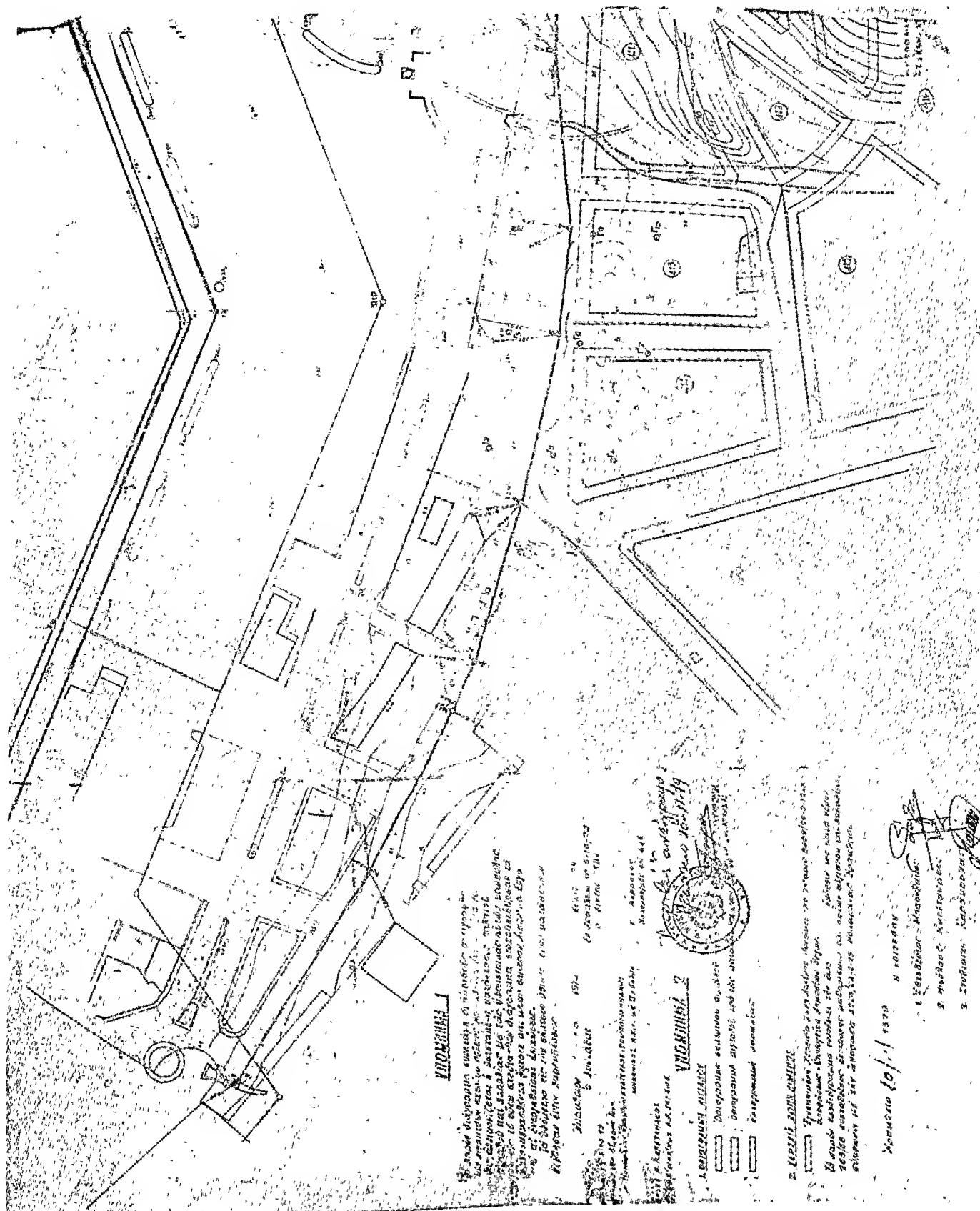
ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΗ ΔΙΕΥΞΙΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΞΙΝ

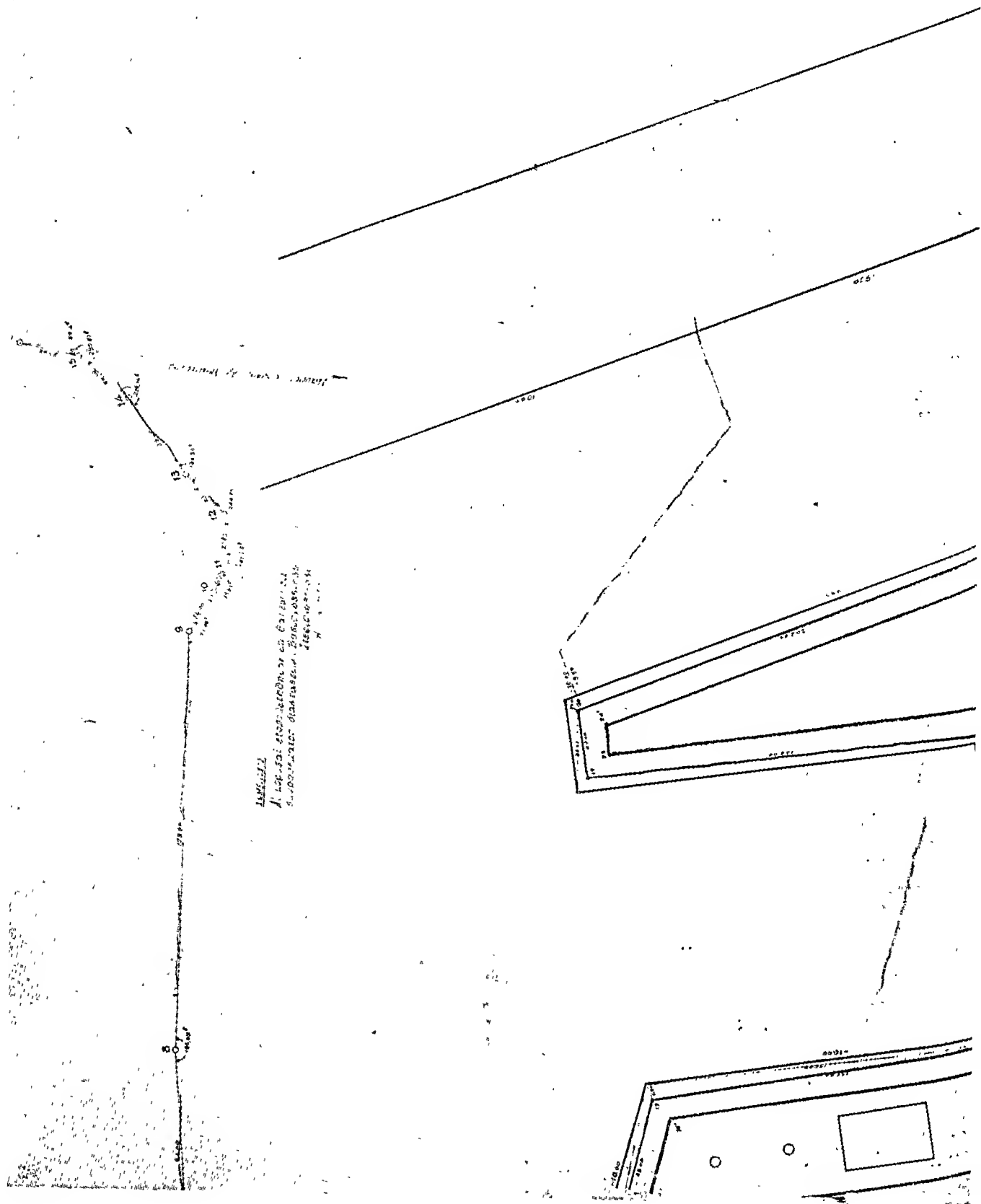
ΣΧΗΜ. 1-1000

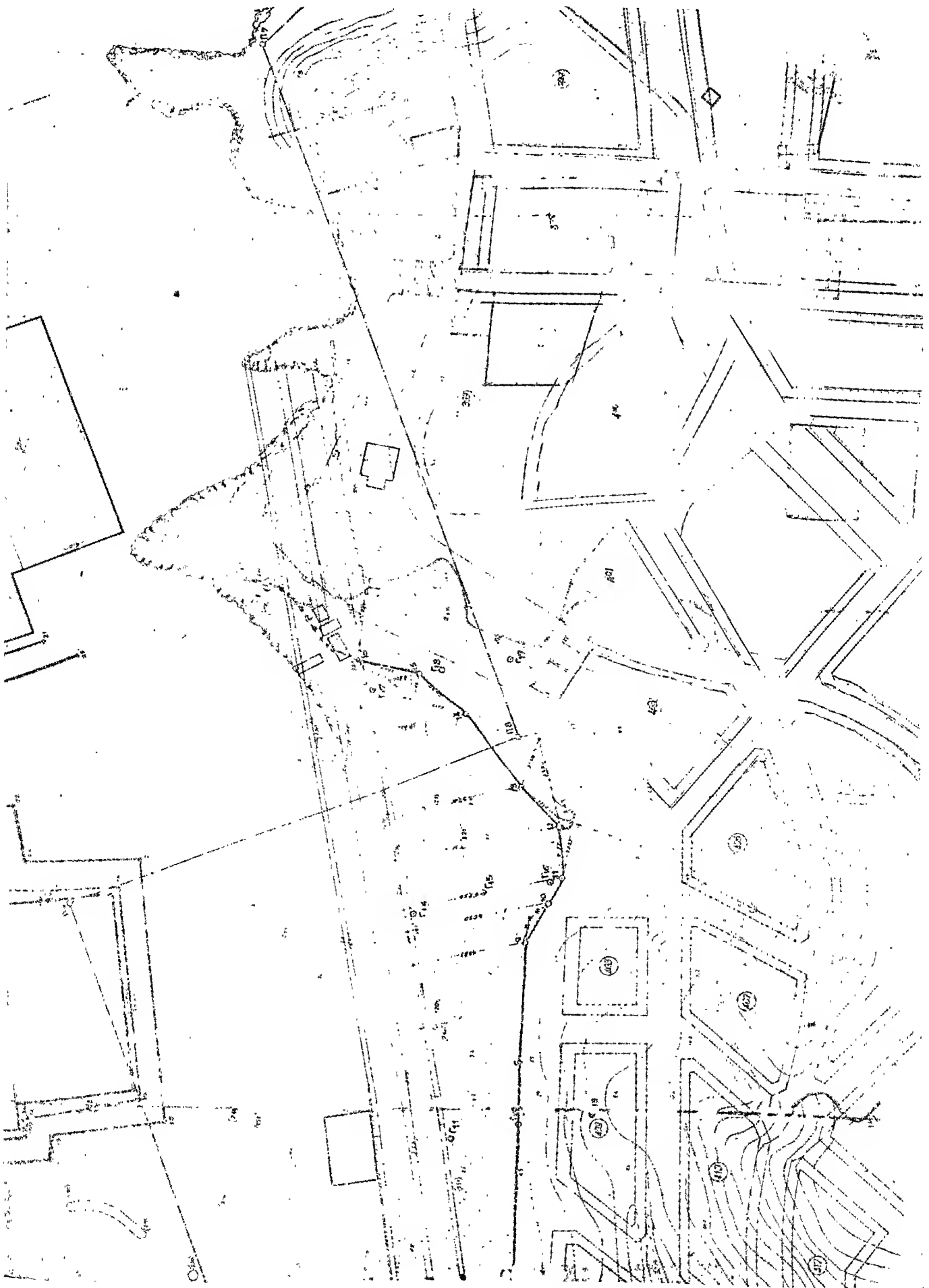
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΟΓΡΑΦΗΣ ΛΙΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΠΟ ΠΑΛΑΙΟΝ ΥΠΗΝΕΜΟΝ ΜΟΛΟΝ
ΣΤΕΡΕΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΕΩΣ ΤΡΥΦΗΝΗΣ

ΣΧΗΜ. 1-1000









Αριθ. Ο.Κ. 15404

(3)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέσση «ΚΟΥΡΤΗ - ΧΑΛΙΚΟΥΝΑΣ» Ἀγίου Ματθαίου Κερκύρας, προστά στὴν ἰδιοκτησίαν τῶν Ἀφῶν Ἰωάννου καὶ Σπυρίδωνος Βασιλᾶ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἐχοντας υπόψη :

I. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

β) Τοῦ ἀπὸ 11/12.11.1929 Δ/τος «περὶ Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων».

γ) Τῶν ἄρθρων 1 καὶ 3 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» καὶ

δ) Τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ ΠΔ 636/77 «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν καὶ τῶν Ὑπηρεσιῶν αὐτοῦ».

2. Τὴν ἀπὸ 1.9.78 αἴτηση τῶν Ἀφῶν Ἰωάννου καὶ Σπυρίδωνος Βασιλᾶ, ποὺ ὑπέβαλαν στὴν ὑπηρεσία μας ὡς ἐνδιαφερόμενοι γιὰ τὴ χάραξη τῶν ὁρίων Αἰγιαλοῦ καὶ Παραλίας στὴ θέσση «ΚΟΥΡΤΗ - ΧΑΛΙΚΟΥΝΑΣ» τῆς Κοινότη-
τας Ἀγίου Ματθαίου Κερκύρας, μπροστὰ στὴν ἰδιοκτησίαν τους.

3. Τὴν ἀπὸ 12.9.79 ἐκθεση τῆς κατὰ τὸ ἄρθρο 10 τοῦ ΑΝ 1540/1938 (καθὼς τοῦτο ἀντικαταστάθηκε μετὰ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ ΑΝ 263/68 καὶ μετὰ τὸ ἄρθρο 74 τοῦ Π.Δ/τος 636/77) Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας, μαζὶ μετὰ τὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς, θεωρημένο τὴν 12/9/1979 ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κερκύρας.

4. Τὸ Φ.187.2/731/79/3.11.79 ἔγγραφο τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, μετὰ τὸ ὁποῖο τοῦτο διατυπώνει τὴ σύμφωνη γνώμη του μετὰ τὰ ὅρια αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ποὺ καθορίζονται μετὰ τὴν ἀνωτέρω ἐκθεση, ἀποφασίζουμε :

Ἐπικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 12.9.1979 ἐκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 74 τοῦ Π.Δ/τος 636/77 καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέσση «ΚΟΥΡΤΗ - ΧΑΛΙΚΟΥΝΑΣ» Ἀγίου Ματθαίου Κερκύρας, καθὼς καὶ τὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἐκθεση στὸ ὅποιο ἔχει χαραχθεῖ μετὰ κόκκινη γραμμὴ ἢ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ μετὰ κίτρινη γραμμὴ ἢ τῆς παραλίας.

Ἡ ἀπόφαση αὕτη μαζὶ μετὰ τὴν ἀπὸ 12.9.79 ἐκθεση καὶ τὸ τοπογραφικὸ καὶ ὑψομετρικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθοῦν στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 22 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Νομαρχὼν Δ/ντὴς
ΑΓ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ (τὸ πρῶτον) ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς θέσιν «ΚΟΥΡΤΗ - ΧΑΛΙΚΟΥΝΑΣ» περιοχῆς Κοινότητος Ἀγίου Ματθαίου Ν. Κερκύρας, πρὸ ἰδιοκτησίας Ἀφῶν Ἰωάννου καὶ Σπυρίδωνος Βασιλᾶ.

Ἐν Κερκύρᾳ σήμερον τὴν 12.9.79 ἡ κατὰ Νόμον ἀρμοδία Ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἀποτελούμενη ἐκ τῶν :

1) Κων/νου Σκέρου, Οἰκονομικοῦ Ἐφόρου Κερκύρας
2) Βασιλείου Παπαγιάννη, Λιμενάρχου Κερκύρας,
3) Δημητρίου Μάκκα, Πρ/νου ΤΕΕ Δ/σεως ΤΥΝ Κερκύρας, συνελθούσα ἐν τῷ καταστήματι τῆς Οἰκον. Ἐφορίας Κερκύρας καὶ λαβοῦσα ὑπ' ὄψιν :

α) Τὴν ἀπὸ 1.9.78 ὑποβληθεῖσαν αἴτησιν τῶν Ἰωάννου καὶ Σπυρίδωνος Βασιλᾶ «περὶ καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» εἰς θέσιν ΚΟΥΡΤΗ - ΧΑΛΙΚΟΥΝΑΣ περιοχῆς Κοιν. Ἀγίου Ματθαίου.

β) Τὸ ὑποβληθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς, συνταχθὲν τὴν 25.8.78 ὑπὸ τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Καγκουρίδη Γεωργίου, ἡλεγχθὲν ὑπὸ Ἰωάννου Ἀργυροῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ καὶ θεωρημένον τὴν 12.9.79 ὑπὸ τῆς Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Κερκύρας.

γ) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» ὡς αὗται συνεπληρώθησαν καὶ ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

δ) Τὰ ἐκ τῆς διενεργηθείσης τὴν 20.9.78 αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα.

ε) Τὸ ἔγγραφο ΓΕΝ Φ. 187.2/35/79/Σ.99/17.1.79, ἀποφασίζει :

Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ὡς ἄνω (β) τοπογραφικοῦ διαγράμματος

I. Διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς, τὸ ὄριον τοῦ αἰγιαλοῦ

II. Διὰ συνεχοῦς κίτρινης γραμμῆς, τὸ ὄριον τῆς παραλίας.
Ἀναλυτικῶς :

I. Ὡς ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ ὁρίζεται ἡ πολυγωνικὴ τῶν κορυφῶν 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, καὶ 10, αἵτινες ἐξασφαλίζονται ἐκ σταθερῶν σημείων ὡς κατωτέρω :

Τὸ σημεῖον 1 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Α καὶ Β ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 44,20 μ. καὶ 62,70 μ.

Τὸ σημεῖον 2 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Α καὶ Β ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 37,00 μ. καὶ 55,80 μ.

Τὸ σημεῖον 3 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Α καὶ Β ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 12,50 μ. καὶ 26,20 μ.

Τὸ σημεῖον 4 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Γ καὶ Δ ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 35,20 μ. καὶ 50,50 μ.

Τὸ σημεῖον 5 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Δ καὶ Ε ὡς εἰς τὸ τοπικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 41,20 μ. καὶ 21,50 μ.

Τὸ σημεῖον 6 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Ε καὶ Ζ ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 83,20 μ. καὶ 30,00 μ.

Τὸ σημεῖον 7 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Ζ καὶ Η ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 81,50 μ. καὶ 31,80 μ.

Τὸ σημεῖον 8 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Η καὶ Θ ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 64,90 μ. καὶ 29,80 μ.

Τὸ σημεῖον 9 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Θ καὶ Ι ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 20,00 μ. καὶ 38,50 μ.

Τὸ σημεῖον 10 : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Θ καὶ Ι ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 48,50 μ. καὶ 7,00 μ.

II. Ὡς ὁριογραμμὴ παραλίας ὁρίζεται ἡ πολυγωνικὴ τῶν κορυφῶν 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13' καὶ 14', ἀτινα ἐξασφαλίζονται ἐκ σταθερῶν σημείων ὡς κατωτέρω :

Τὸ σημεῖον 1' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Α καὶ Β ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 38,50 μ. καὶ 56,40 μ.

Τὸ σημεῖον 2' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Α καὶ Β ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 18,20 μ. καὶ 27,50 μ.

Τὸ σημεῖον 3' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Α καὶ Β ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 41,00 μ. καὶ 29,60 μ.

Τὸ σημεῖον 4' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Γ καὶ Δ ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 27,00 μ. καὶ 51,00 μ.

Τὸ σημεῖον 5' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τὶς τσιμεντένιες κολῶνες Δ καὶ Ε ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 21,40 μ. καὶ 38,90 μ.

Τὸ σημεῖον 6' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τῆς τσιμεντένιες κολῶνες Δ καὶ Ε ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 35,00 μ καὶ 14,80 μ.

Τὸ σημεῖον 7' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τῆς τσιμεντένιες κολῶνες Ε καὶ Ζ' ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 41,50 μ καὶ 71,60 μ.

Τὸ σημεῖον 8' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τῆς τσιμεντένιες κολῶνες Ε καὶ Ζ' ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 90,00 μ καὶ 28, 20 μ.

Τὸ σημεῖον 9' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τῆς τσιμεντένιες κολῶνες Ζ καὶ Η ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 32,40 μ καὶ 69,00 μ.

Τὸ σημεῖον 10' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τῆς τσιμεντένιες κολῶνες Ζ καὶ Η ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 77,80 μ καὶ 24,70 μ.

Τὸ σημεῖον 11' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τῆς τσιμεντένιες κολῶνες Η καὶ Θ ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαί-

νεται ἀντιστοίχως 41,20 μ. καὶ 24,70 μ.

Τὸ σημεῖον 12' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τῆς τσιμεντένιες κολῶνες Η καὶ Θ ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 63,20 μ καὶ 26,70 μ.

Τὸ σημεῖον 13' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τῆς τσιμεντένιες κολῶνες Θ καὶ Ι ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἀντιστοίχως ἐμφαίνεται 14,10 μ καὶ 33,20 μ.

Τὸ σημεῖον 14' : Εἰς ἀποστάσεις ἀπὸ τῆς τσιμεντένιες κολῶνες Θ καὶ Ι ὡς εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνεται ἀντιστοίχως 36,30 μ καὶ 7,40 μ.

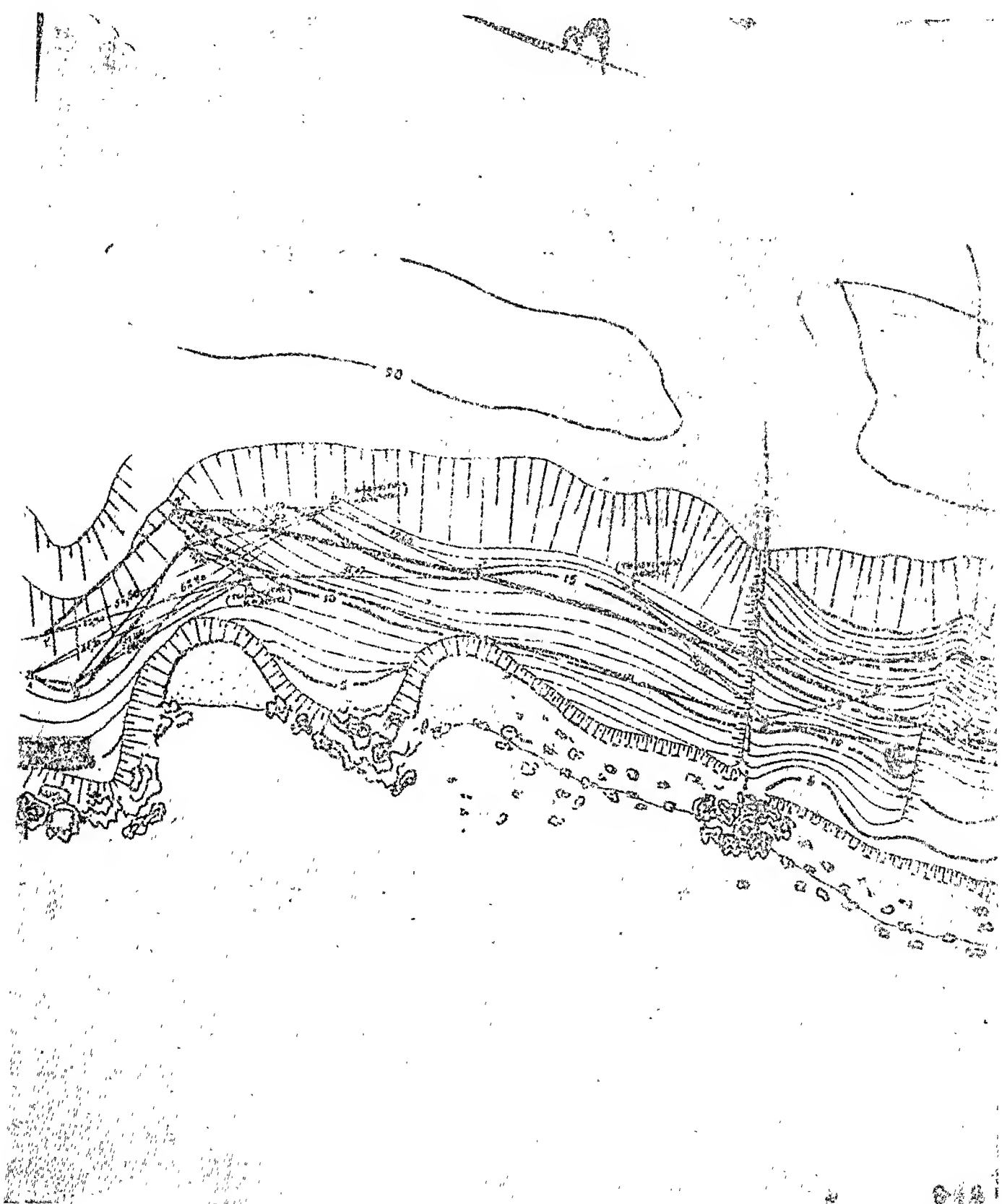
III. Εἰς τὴν πρὸς Νότον ἐπέκτασιν τοῦ Τοπογραφικοῦ ἔχει ἤδη καθορισθῇ ἡ ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας

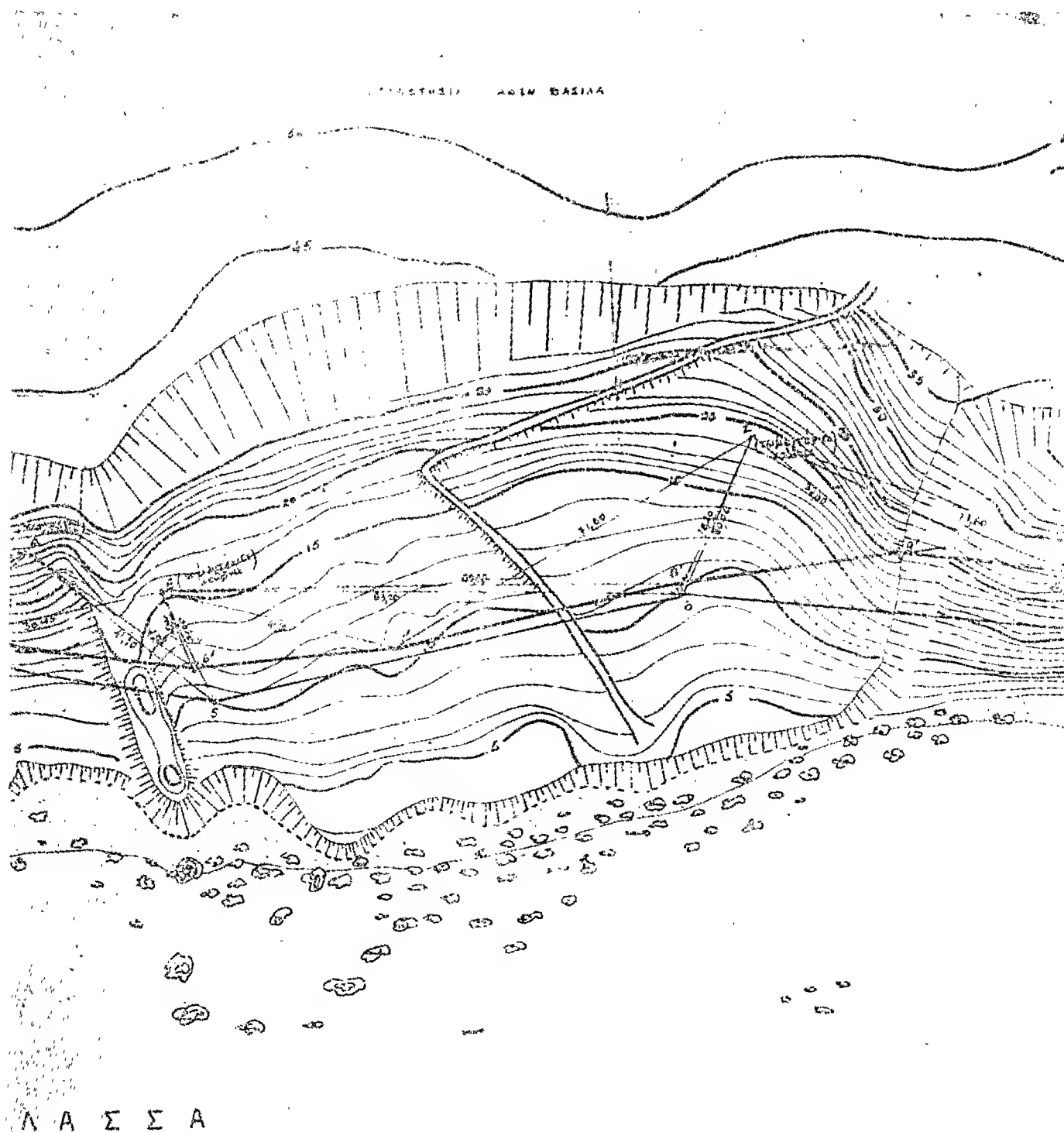
IV. Δὲν ὑπάρχει ἐνδειξίς παλαιοῦ αἰγιαλοῦ εἰς τὴν περιο-

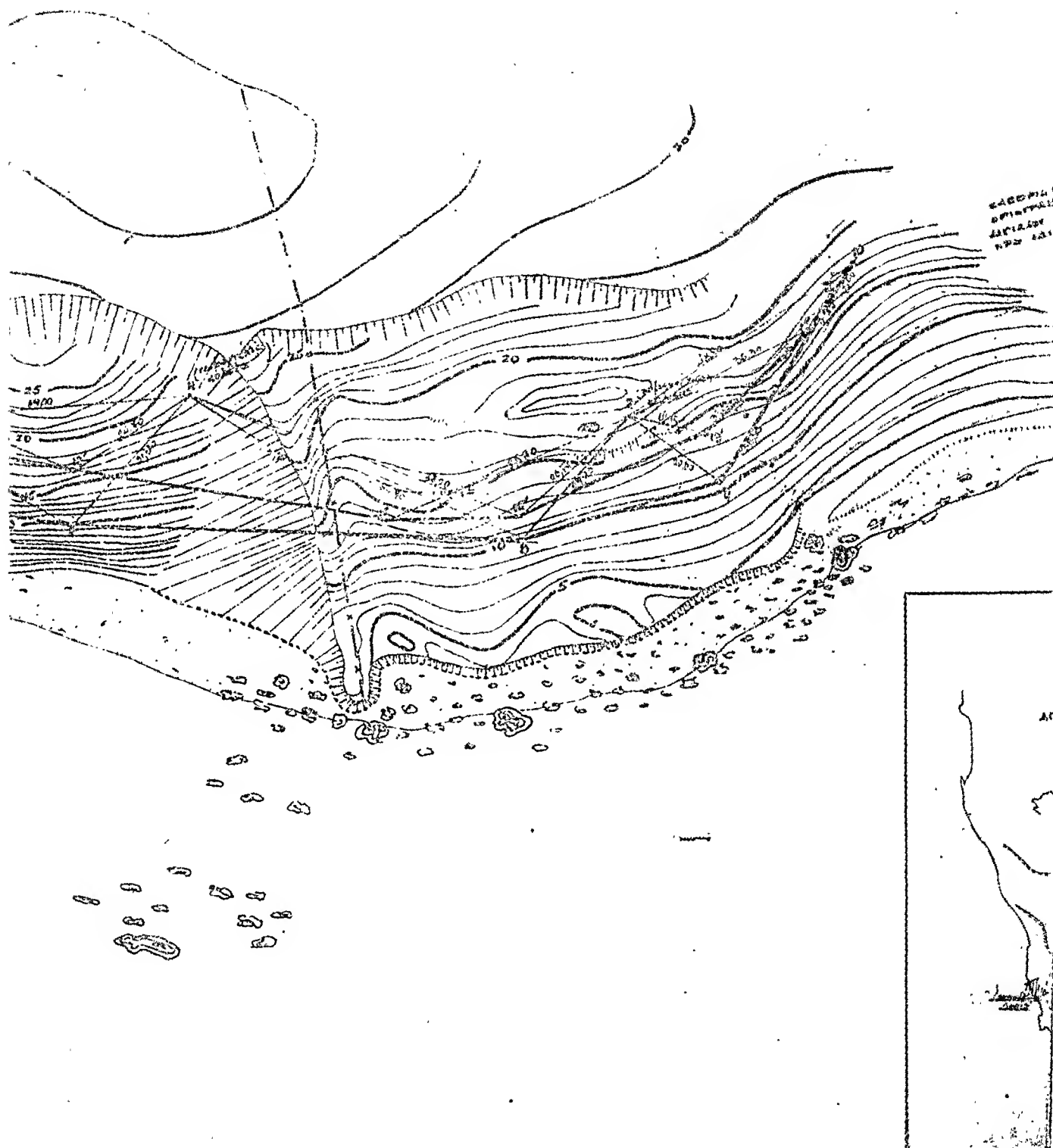
χήν.

Ἡ Ἐπιτροπὴ

Κ. ΣΚΕΡΟΣ, Β. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ, Δ. ΜΑΚΚΑΣ



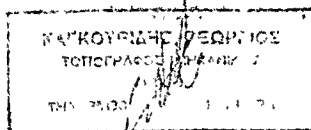




ΠΡΟΨΕΥΔΕΣ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΑ

ΤΟ ΔΕΛΤΙΟ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΠΑΝΘΟΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΕΥΣΕΩΣ ΠΑΡΑΛΙΑ
 ΚΑΙ ΟΡΕΙΝ ΚΟΙΤΗΤΑ-ΧΑΛΙΣΜΟΥΝΑΣ ΚΑΙΝ ΑΡΕΤΗ ΜΑΤΘΑΙΟΥ
 ΚΕΡΕΥΡΑΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩ ΑΝΤΙΟΝΤΙ ΣΟΦΙΣΤΑΝΤΩΝ
 ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΚΑΙ ΟΡΕΙΝΑΙΑΣ
 ΤΑ 1 ΤΟΟ

ΑΝ ΚΕΡΕΥΡΑ ΤΗ 21.07.76
 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΙ



ΑΝ ΚΕΡΕΥΡΑ ΤΗ 21.07.76
 Ο ΕΛΕΓΧΑΙ

[Signature]

ΠΡΥΠΟΣ
 ΚΑΙ ΚΑΙ ΚΑΙ

ΕΠΙΣΤΗΜΗ
 ΑΝ ΚΕΡΕΥΡΑ ΤΗ 21.07.76
 Ο ΔΙΟΙΚΤΗΣ

[Signature]

Σ. ΤΟΛΕΜΕΙΟΥ
 ΠΟΛ. ΔΙΟΙΚ. ΚΑΙ ΕΠΙ. ΔΙΟ.

ΔΙΟΙΚΤΗΣ

ΔΙΟ. ΔΙΟΙΚΤΗΣ

ΔΙΟ. ΔΙΟΙΚΤΗΣ

1. Η ΕΡΕΥΡΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΔΕΙΞΕ ΕΝ ΔΕΛΤΙΟΝ ΚΑΙ ΟΡΕΙΝΑΙΑΣ
2. Η ΕΡΕΥΡΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΔΕΙΞΕ ΕΝ ΔΕΛΤΙΟΝ ΚΑΙ ΟΡΕΙΝΑΙΑΣ
3. Η ΕΡΕΥΡΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΔΕΙΞΕ ΕΝ ΔΕΛΤΙΟΝ ΚΑΙ ΟΡΕΙΝΑΙΑΣ

ΚΑΙΝ ΑΡΕΤΗ
 ΜΑΤΘΑΙΟΥ

ΔΙΟΙΚΤΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΓΓΛΑΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑ

Κ. ΣΚΕΡΟΣ

Θ. ΜΑΡΙΑΝΝΗΣ

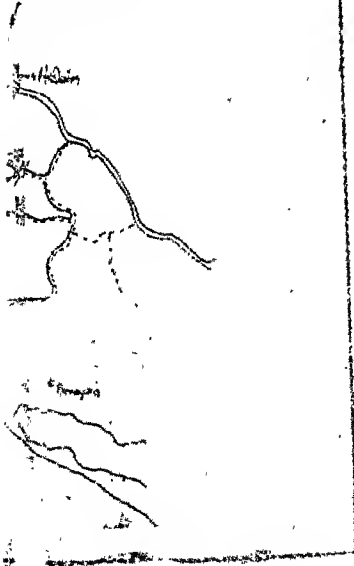
Α. ΜΑΚΡΑΣ

ΔΙΟ. ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΚΕΡΕΥΡΑΣ

ΑΝΕΥΑΡΧΗΣ ΚΕΡΕΥΡΑΣ

ΑΡΕΤΗ ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΚΑΙ ΟΡΕΙΝΑΙΑΣ

ΚΑΙΝ ΑΡΕΤΗ
 ΜΑΤΘΑΙΟΥ



Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η έτήσια συνδρομή της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίστηκαν από 1 Ιανουαρίου 1980 ως ακολούθως:

Α' ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ. 1.000
2. » » » Β'	» 1.500
3. » » » Γ'	» 700
4. » » » Δ'	» 1.500
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	700
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	» 100
7. » » » Παράρτημα	» 400
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	4.000
9. » » Δελτίο 'Εμπορικής και Βιομηχανικής 'Ιδιοκτησίας	» 400
10. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	» 9.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου Άλληλοβοηθείας Προσωπικού του Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ. 50
2. » » » Β'	» 75
3. » » » Γ'	» 35
4. » » » Δ'	» 75
5. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κ.λπ. »	35
6. » » » 'Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	» 5
7. » » » Παράρτημα	» 20
8. » » » 'Ανωνύμων 'Εταιρειών κ.λπ. »	200
9. » » Δελτίο 'Εμπ. και Βιομ. 'Ιδιοκτησίας .	» 20
10. Για όλα τα τεύχη	» 450

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 5 δρχ., από 9 ως 24 σελ. 10 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 15 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 30 δρχ., από 81 σελ. και άνω η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 30 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

I. Στο τεύχος 'Ανωνύμων 'Εταιρειών και 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης:

Α' 'Ανωνύμων 'Εταιρειών:

1. Τών καταστατικών	Δραχ. 14.000
2. Τών αποφάσεων «περί συγχωνεύσεως ανωνύμων εταιρειών»	» 14.000
3. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	» 7.000
4. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών	» 3.000
5. Τών Ισολογισμών κάθε χρήσεως	» 6.000
6. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί παροχής άδειας επέκτασεως τών εργασιών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών εκθέσεων έκτιμησης περιουσιακών στοιχείων και τών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	» 5.000
7. Τών αποφάσεων «περί εγκαταστάσεως υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορος και παροχής πληρεξουσιότητας προς αντιπροσώπευσιν εν 'Ελλάδι άλλοδαπών 'Εταιρειών» και τών αποφάσεων «περί μεταβιβάσεως του χαρτοφυλακίου 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.Δ. 400/70»	» 3.000
8. Τών ανακοινώσεων για κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, τών κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τών ανακοινώσεων, που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 «περί 'Αλλοδαπών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών», τών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ, που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και τών αποφάσεων του 'Υπ. Συγκοινωνιών διά τούς ΗΛΠΑΠ - ΗΣΑΠ - ΟΣΕ	» 1.500
9. Τών συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων τών Τραπεζικών 'Εταιρειών	» 1.500
10. Τών αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου «περί εισαγωγής χρεωγράφων εις το χρη-	

ματιστήριο προς διαπραγμάτευσιν, συμφωνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967» Δραχ. 1.500

11. Τών αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς «περί διαγραφής χρεωγράφων εκ του χρηματιστηρίου, συμφωνως προς τας διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/67»	» 1.500
12. Τών αποφάσεων «περί έγκρίσεως τιμολογίων τών 'Ασφαλιστικών 'Εταιρειών»	» 1.000

Β' 'Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης:

1. Τών καταστατικών	Δραχ. 1.500
2. Τών κωδικοποιήσεων τών καταστατικών	» 1.500
3. Τών Ισολογισμών κάθε χρήσεως	» 1.500
4. Τών εκθέσεων έκτιμησης περιουσιακών στοιχείων	» 1.500
5. Τών τροποποιήσεων τών καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	» 600
6. Τών ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	» 600
7. Τών ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ. ...	» 400
8. Τών προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	» 400

Γ' 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Τών υπουργικών αποφάσεων «περί χορηγήσεως άδειας λειτουργίας 'Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών - 'Αλληλασφαλιστικών Ταμείων»	» 1.500
2. Τών Ισολογισμών τών ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	» 1.500

Δ' Τών δικαστικών πράξεων: Δραχ. 600

II. Στο Τέταρτο τεύχος:

Τών δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση άποζημιώσεως » 600

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του έσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού εισπράξεως, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στη Γενική Δ/ση του Εθνικού Τυπογραφείου.

2. Οι συνδρομές του έξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με επιταγή επ' όνοματι του Διευθυντή τών Διοικητικών και Οικονομικών 'Υποθέσεων του Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί τών ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:

- α) στην Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Εθνικού Τυπογραφείου),
- β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (ΡΟΝΕΟ 185) και 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.,
- γ) στις περιπτώσεις συνδρομών έξωτερικού: όταν η άποστολή τους γίνεται με επιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

'Ο Γενικός Διευθυντής
ΑΘΑΝ. ΠΑΝ. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ